



ПРЕС КЛИПИНГ

2. јул 2019.



НАСЛОВИ

Смањен број филијала без иједног отказа(стр.3)

У 14 слободних зона Србије – 35.000 радника(стр.5)

**Михајловић апеловала на грађевинске фирме да воде рачуна о
здрављу радника због високих температура(стр.6)**

На добошу станови, бродоградилиште, трактор гусеничар... (стр.6)

Смањен број филијала без иједног отказа

Сандра БУЛАТОВИЋ

Драгана Марковић, директорка Пореске управе Србије: Реформе урађене у року, неминован је и пријем нових младих кадрова. Квалитет услуга за грађане остаће исти, неће имати додатне трошкове

У СКЛАДУ са Програмом трансформације Пореске управе, прошле године број организационих јединица на територији Србије, смањили смо са 178 на 78. Наредни корак је даље укрупњавање организационих јединица Пореске управе - са постојећих 78 на 37 филијала, а које 1. јула ступа на снагу. Са поносом могу рећи да смо све урадили у роковима планираним Програмом трансформације. Списак организационих јединица обвезници могу наћи на сајту Пореске управе. Циљ нам је да постигнемо висок ниво ефикасности и ефективности пословних процеса, модерне инфраструктуре и радног окружења, квалитета рада, системских решења која ће резултирати још већом наплатом јавних прихода и рационализација трошкова пословања.

Овако, за "Новости", реформе коментарише Драгана Марковић, директорка Пореске управе Србије, и додаје да је пред њима био и још један важан, али тежак задатак: да ниједан запослени не буде проглашен технолошким вишком и добије отказ.

*** Да ли мањи број филијала води ка вишку запослених у Пореској управи?**

- У пореској администрацији је 2005. било 10.092 запослених, а данас нас има око 4.800. У наредне две године очекујемо одлазак у пензију 1.058 запослених. То нас је довело до закључка да нам је сваки запослени драгоцен, да је неминован пријем нових младих кадрова, али и да су неопходни обука и пренос знања. Ми у ову нову, организациону структуру, почев од 1. јула, заправо улазимо без иједног отпуштеног радника и ову чињеницу су уважили како запослени у Пореској управи, тако и репрезентативни синдикат.

*** Због мањег броја филијала, корисници страхују од лошије услуге. Колико су те стурепње оправдане?**

- Квалитет услуга за грађане се неће изменити и неће узроковати додатне трошкове. Наиме, Пореска управа је имала у виду потребе грађана у делу пореских облика као што су порез на пренос апсолутних права за моторна возила и непокретности, порез на наслеђе и поклон, порез на држање, ношење и употребу добара. Управо због тога, формирали смо Сектор за издвојене активности који има организационе делове на локацијама широм Републике Србије, у којима порески обвезници могу да поднесу пореске пријаве и у папирном облику. Физичким лицима је омогућено да пореске пријаве подносе и електронски и у папирном облику у свим организационим деловима Пореске управе, као и до сада. Такође, и убудуће ће остати отворене писарнице, путем којих ће грађани моћи да остваре контакт са Управом.

КОМУНИКАЦИЈА СА ОБВЕЗНИЦИМА* ФОРМИРАЛИ сте нови Сектор за пружање услуга пореским обвезницима и едукацију, шта је био циљ? - Опредељење Пореске управе је креирање амбијента у коме сваки обвезник без сувишних трошкова испуњава своје пореске обавезе. Порески обвезници информације и одговоре на питања могу добити преко Контакт центра, или га поставити мејлом на порталу ПУ и друштвених мрежа. Отворени су посебни шалтери "Ваш порезник", уведена је новина, писано обраћање пореским обвезницима са уоченим неправилностима. Установљен је посебан вид фискалне едукације младих "Порески

час", а отворили смо портал за пријаву пореских неправилности "Порески аларм", путем кога се анонимно могу поднети пријаве.

*** Књиговође су упозоравале да би то могло да утиче и на слабију наплату пореских прихода. Да ли би то могло да се деси?**

- У претходних пет година постигли смо видљиво добре резултате. Од 2014. имамо константан тренд повећања наплате, који је настављен и у 2019. години. Наплата јавних прихода за које је задужена Пореска управа у 2018. већа је за 26,3 одсто у односу на 2014, а и у првих пет месеци 2019. наплата јавних прихода за које је задужена Пореска управа већа је за 7,1 одсто него у истом периоду прошле године. Забележена је већа наплата у свим најважнијим јавним приходима. Ови резултати заправо представљају само наставак тренда који је успостављен 2015. године, зато што је Пореска управа имала проактивну улогу. То подразумева стални мониторинг над свим пореским обвезницима и брзу реакцију у случају настанка дуга. Очекујемо да се тако добар тренд и настави.

*** Најављивао се већи број пореских инспектора. Колико ће их сада контролисати евидентирање и наплату пореских прихода?**

- Пореска управа примењује нов начин рада како би са ограниченим ресурсима постигла максималне резултате. Наиме, битно је измењен начин приступа планирању и спровођењу пореских контрола. План рада контроле за ову годину израђен је у складу са смерницама плана поштовања прописа. Претходно су идентификоване високо ризичне области, са изразито ниском стопом поштовања прописа, које представљају потенцијалну опасност. На тај начин, створили смо услове за ефикаснији рад Управе у делу развоја добровољног поштовања прописа, односно концентрације инспекцијских служби на најризичније индустрије, групе и области.

*** Власници фирми су губили месеце само на прекњижавање. Хоће ли се те процедуре убрзати реформом?**

- Програмом трансформације Пореске управе, формиран је Сектор за пореско рачуноводство, који ће поступак по захтевима пореских обвезника за прекњижавање више, или погрешно плаћених пореза, спроводити у законском оквиру, у скраћеном року. Такође, Пореска управа је предложила измену и допуну ЗПППА у делу подношења захтева за прекњижавање и/или повраћај, електронским путем, што би додатно убрзало предметни поступак.

*** КАКО су нове технологије утицале на рад Пореске управе?**

- У претходном периоду значајно смо унапредили процесе администрирања пореза, пре свега увођењем нових технологија и развојем електронских система за подношење пореских пријава и плаћање пореза. Од 1. јануара 2018, порески обвезници могу све пореске пријаве из надлежности рада републичке ПУ да подносе електронски, посредством портала е-Порези, који омогућава брзо, једноставно и сигурно подношење пореских пријава са рачунара корисника. Портал е-Порези је наша највећа филијала.

У 14 слободних зона Србије – 35.000 радника

Аутор: Марија Бракочевић

Годишња вредност извезене робе која се производи у овим пословним оазама је око 2,2 милијарде евра, а вредност остварене производње око 2,5 милијарди евра

Грађевинско земљиште у делу Слободне зоне „Зрењанин” на подручју „Југоисток” недавно је уступљено кинеском инвеститору, компанији „Шангдонг линглонг”, која ће на тој локацији, на површини од 500.000 квадратних метара, изградити производне погоне. Захваљујући највећој инвестицији у Војводини, вредној више од 800 милиона евра, „Линглонг” ће, како је најављено на полагању камена темеља за изградњу нове фабрике, запослити 1.200 радника у Србији. Будућа фабрика производиће гуме за путничка возила, камионе, аутобусе и пољопривредне пнеуматике и биће једна од засад девет компанија које послују у зрењанинској слободној зони. На овој стратешки одређеној и инфраструктурно опремљеној локацији за производњу, између осталог, послују и компаније из Немачке, Италије, Шведске, Словеније и Србије. На том терену производе се каблови за ауто-индустрију, металне конструкције, опрема за купатила и топоводне цеви од бакра, а у зони послује и неколико трговинских фирми.

У Србији тренутно функционише 14 слободних зона, у којима је запослено више од 35.000 радника, за разлику од 2008. када је основана Управа за слободне зоне Министарства финансија. Тада је број радника био је готово седам пута мањи – око 5.500. У управи очекују да ће у наредних пет година у слободним зонама бити запослено још 42.000 радника, имајући у виду планове постојећих и најаве будућих корисника.

У наредних пет година биће запослено још 42.000 радника, а за сада послују 204 корисника – У моменту оснивања у земљи је, у оквиру слободних зона, пословало осам корисника која су се бавила производном делатношћу. Сада их је 204, од којих се 82 бави производњом, а услугама 122 корисника – истичу у Управи за слободне зоне.

Компаније, које послују у оквиру слободних зона Србије, оствариле су годишње, у претходним годинама, око пет милијарди евра промета.

– Инвестициона годишња улагања крећу се нешто више од 200 милиона евра, док је вредност извезене робе око 2,2 милијарде евра по години. Вредност остварене производње износи око 2,5 милијарди евра, а 90 одсто те производње намењено је извозу – подсећају у управи.

Ове пословне оазе налазе се у близини најважнијих транспортних коридора (Коридор 10 и Коридор 7), као и у близини граничних прелаза са суседним државама. У управи откривају и да су најуспешније слободне зоне у Србији „Пирот” и „Суботица”. У граду на југоистоку земље послује 25 производних корисника, док на северу у суботичкој зони производњу организује шест великих мултинационалних производних компанија. У зони „Пирот” ради око 6.000 радника, док је у „Суботици” упуслено нешто више од 4.500 радника.

– Иако је територија Србије релативно добро покривена са постојећих 14 зона, у региону источне Србије нажалост не постоји ниједна. У наредном периоду може се размишљати о могућностима проширења подручја постојећих и евентуалном формирању нових зона, првенствено у тим недовољно развијеним подручјима – истичу у Управи за слободне зоне Министарства финансија.

Погодности за инвеститоре

Пословањем у слободним зонама инвеститорима се обезбеђују специјалне олакшице и повлашћени порески режим. Ослобођени су плаћања царине и других увозних дажбина укључујући и порез на додату вредност на увоз робе, која је намењена обављању делатности и

изградњи објеката у зони. Не плаћају ни порез на додату вредност на превозне и друге услуге корисника, потрошњу енергената... Држава користи ресурс који има, земљиште, а ништа не улаже, за разлику од субвенција, које се дају страним инвеститорима за новоотворена радна места. Њена улога је да, кроз стварање повољног пословног амбијента и активну промоцију слободних зона, допринесе привлачењу нових инвестиција.

У ЕУ 80, у свету око 2.200 слободних зона

Уласком Србије у ЕУ не постоји разлог да слободне зоне престану да послују јер је концепт слободних зона заступљен и у европским земљама. Најбољи пример за то су слободне зоне које послују у Пољској. У ЕУ иначе постоји око 80 слободних зона, а највише их има у Пољској – 14. У студијама и литератури, која се бави овом тематиком, могу се наћи подаци да је почетком осамдесетих година прошлог века у свету постојало око 800 слободних зона различитих типова, а процењује се да их данас има више од 2.200.

Danas.rs

Михајловић апеловала на грађевинске фирме да воде рачуна о здрављу радника због високих температура

Пише: ФоНет

Министарка грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Зорана Михајловић апеловала је данас на грађевинске и путарске фирме и јавна предузећа да због високих температура обратe посебну пажњу на здравље радника и строго се придржавају свих прописа о заштити на раду.

„Знамо колико нам је важно да се сваки дан грађевинске сезоне искористи, али исто тако морамо да водимо рачуна о свим радницима без којих не би било 300 километара изграђених ауто-путева и око 500 километара обновљених пруга“, рекла је Зорана Михајловић, саопштило је Министарство.

Она је навела да се ово посебно односи на све оне који раде на отвореном, где су потребне паузе у најтоплијем делу дана како би се сачувало здравље свих који раде на високим температурама. Зорана Михајловић је апеловала и на све који крећу на пут да пажљиво возе, да поштују саобраћајне прописе и препоруке стручњака у вези са вожњом у условима високих температура, јер и тренутак непажње може да доведе до трагичних последица.

ДНЕВНИК
www.dnevnik.rs

На добошу станови, бродоградилиште, трактор гусеничар...

НОВИ САД: Агенција за лиценцирање стечајних управника за овај месец објавила је продају око тридесетак предузећа, од којих је девет из Војводине.

Тако ће купци ових врелих јулских дана моћи да купују предузећа у Апатину, Новом Саду, Шимановцима, Ади, Суботици, Србобрану, Степановићу и Мачванској Митровици.

У Агенцији за лиценцирање стечајних управника- Одељење за стечај у Новом Саду за 12. јул у 11 часова заказана је продаја предузећа. “Констанција Плус” АД Апатин. По други пут продаје се приземна стамбено-пословна зграда у Новом Бечеју, а реч је о пет пословних просторија за које није утврђена делатност и неколико шупа. Почетна цена је 585.381 динара. Први пут на продаји се налази стамбено-пословна зграда такође у Новом Бечеју, а реч је о стану од две собе површине 58 квадратних метара. Почетна цена је 411.285 динара.

Други пут 12. јула у Одељењу за стечај АЛСУ у Новом Саду продаје се непокретна имовина АД Братство Суботица. По почетној цени од 15.581.355 динара продаје се непокретна имовина–пословна зграда површине 297 квадрата у Суботици. Уз то продаје се и парцела на Палићу, потес Викенд насеље од 309 квадрата које је у стварности градско грађевинско земљиште. Уз то у Суботици се на Палићу продаје и парцела од 23 квадрата као грађевинско земљиште.

Поново се 16. јула у Агенцији за лиценцирање стечајних управника у Београду продаје имовина АД Бродоградилење Сава у стечају, Мачванска Митровица. По почетној цени од 65.436.322 динара продају се објекти у Мачванској Митровици, акције ЈУМБЕС банке и неколико станова у откупу.

Крајњи рок за достављање понуда за куповину некада познате новосадске хемијске индустрије АД Хинс је 16. јули до 12 часова. Процењена вредност за спорно право на непокретним стварима које представљају предмет парничних поступака који се воде пред Привредним судом у Новом Саду, а реч је о власништву над пословним простором у Тителу и неколико гаражних места у Новом Саду, као и за дугорочни финансијски пласман– 100 процената власниког удела у ДОО за производњу, трговину и услуге Хинсал Нови Сад, је 899.445 динара. Ради се о продаји Хинса непосредном погодом уз прикупљање писмених понуда, а коначна цена биће одређена 16. јула у Одељењу АЛСУ у Новом Саду.

За 16. јули у 13 часова у Привредном суду у Сремској Митровици заказана је друга продаја имовинске целине предузећа “ВРЦ Ланд ” ДОО из Шимановаца. Почетна цена на другом јавном надметању је 21.076.283 динара, а у њој је земљиште укупне површине од 8 хектара, 9 ари и 67 квадратних метара у Шимановцима.

Шеста шанса за Млиностеп

Чак шести пут 22. јула у Новом Саду продаје се непокретна и покретна имовина ДОО Млинстеп из Степановића, при чему је сада почетна цена 60 одсто од процењене вредности. У понуди су четири локације у Банатској Тополи и то пословно комерцијална зграда, земљиште, пословно-складишни објекат и пумпа за гориво, пољопривредно-складишни комплекс и земљиште око њега.

Почетна цена је 4.948.051, а процењена вредност је 9.896.101 динара. У другој целини је бивша дрвара у Новом Милошеву, три помоћне зграде и земљиште у истом месту, а почетна цена је 80 одсто процењене вредности и износи 246.944,60 динара.

Такође, 22. јула продаје се покретна имовина “Фресхго” ДОО Србобран. Покретна имовина подељена је у три целине. У првој су трактор гусеничар, чеони утоваривач, генератор, тифон, аутоматска машина за сетву... Почетна цена целине је 1.659.849 динар. У другој целини се налазе котлови за пратећом опремом са почетном ценом од 943.943 динара, док је у трећој канцеларијски материјал који је почетна цена 28.672 динар. Треба истаћи да су почетне цене 50 одсто од процењене вредности.

Новосадско предузеће Голија Импекс Плус по осми пут продаје 29. јула производне погоне у Чоки по почетној цени од 216.691.770 динара. По почетној цени од 11.904.640,00 динара продаје се пословни простор “Чоканка, површине 873 квадрата у Чоки. На продају је и 91 ар и 28 квадратних метара пољопривредног земљишта у Јазову, а почетна цена је 1.035.130 динара.

Продаје се и покретна имовина – опрема за месне индустрије у којој су, између осталог, опрема на линији клања говеда..., а почетна цена је 21.888.340 динара.

Љ. Малешевић